



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR.228/2018**

**privind aprobarea întocmirii unui raport de evaluare a imobilului - clădiri și teren aferent în suprafață de 5704,00 mp - situat în Baia Mare, str. V. Lucaciu nr. 61, Monument istoric, cod LMI MM-II-a-B -04472**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ DE ÎNDATĂ,  
JOI 19 APRILIE 2018**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 332/2018;
- Raportul de specialitate nr. 998/2018 promovat de Direcția Patrimoniu –Serviciul Patrimoniu, prin care se propune întocmirea unui raport de evaluare a imobilului - clădire și teren aferent, în suprafață de 5704,00 mp situat în Baia Mare, str. V. Lucaciu nr. 61, identificat în C.F. nr.11956;
- Lista monumentelor istorice 2015 - unde figurează la poziția 171 cu denumirea de „fostul Palat Episcopal, azi Intreprinderea de Tricotaje,, având cod LMI 2015 -MM-II-m-B-04472;
- Nota de informare nr. 400/12.04.18 transmisă de lichidatorul judiciar Pareto Grup IPURL;
- Convocarea Adunării Creditorilor nr. 401/12.04.2018 transmisă de lichidatorul judiciar Pareto Grup I.P.U.R.L.;
- Procesul - Verbal al ședinței adunării creditorilor S.C. TRICOMAR S.A. nr. 432/19.04.2018;
- Adresa înregistrată sub nr. 16249/18.04.2018 a Parchetului de pe lângă Judecătoria Baia Mare, prin care se arată că situația imobilului aparținând SC TRICOMAR SA constituie o stare potențial generatoare de situații de urgență și se solicită să se ia măsuri potrivit competențelor prevăzute de art. 12 și 24 din O.U.G. nr. 21/ 15.04.2004;
- Adresa Ministerului Culturii Identității Naționale, înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 14190/30.03.2018.

#### **Având în vedere :**

- Prevederile Legii nr. 422 /2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 85 /2006 privind procedura insolvenței;
- Art.36, alin.2 lit.”c”, alin.5 lit “b” și art.123 alin.1 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art. 39 alin. 4 , art. 44, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

#### **HOTĂRĂȘTE:**

Art.1.Se aprobă întocmirea unui raport de evaluare pentru imobilul - clădiri și teren aferent, în suprafață de 5704,00 mp situat în Baia Mare, str. V. Lucaciu nr. 61, cod LMI 2015 -MM-II-m-B-

04472 –poziția 171, proprietatea S.C. TRICOMAR S.A. în faliment, în vederea depunerii unei oferte de achiziție.

Art.2.Se aprobă alocarea din bugetul local a sumelor pentru întocmirea raportului de evaluare în vederea stabilirii valorii de piață pentru imobilul menționat la art.1.

Art.3.Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare cu efectuarea demersurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4.Prezenta hotărâre se comunică la :

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Economică;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Băzărea Daniela  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Lia Augustina Mureșan  
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	16
Pentru	16
Impotrivă	-
Abțineri	-